



Délibération du point n° 6

Conseil d'Administration du CROUS de Nice-Toulon du 15 mars 2021

Portant sur l'acceptation d'un don d'usufruit
concernant un appartement et sur les tarifs associés à son occupation

Le conseil d'administration,

Vu le rapport présenté aux administrateurs dans la séance du conseil d'administration du 15 mars 2021,
Considérant que M. Bernard Ousset a souhaité consentir au Crous de Nice Toulon un don d'usufruit
d'une durée de 10 ans pour un appartement de trois pièces, situé dans la résidence Les Paillons route
de Turin à Nice,

Considérant que l'acceptation de ce don permettrait au Crous d'accroître son parc de logement dans un
secteur où l'offre est particulièrement déficitaire,

Concernant que la projection du coût de cette opération sur 10 ans en incluant toutes les charges
prévisibles reste bénéficiaire pour le Crous,

Considérant qu'il convient de fixer les tarifs d'occupation afférent à ce logement,

DECIDE

Article 1 :

Le principe du don d'usufruit de 10 ans d'un appartement de trois pièces, situé dans la résidence Les
Paillons route de Turin à Nice est accepté et autorisation est donnée à la directrice générale de signer
l'acte notarié correspondant.

Article 2 :

Les tarifs d'occupation de cet appartement sont fixés comme suit :

- 800 euros par mois pour des enseignants chercheurs,
- 700 euros par mois pour deux étudiants en co-location,
- 700 euros pour un étudiant,
- ou au tarif Bed and Crous en vigueur pour des personnes de passage,
- ou au tarif saisonniers ou groupes d'été en vigueur pour des saisonniers ou membres d'un
groupe d'été.

Fait à Nice, le 15 mars 2021

Le Recteur de Région Académique Provence-Alpes-Côte-d'Azur
Chancelier des Universités – Président du conseil d'Administration du CROUS de Nice-Toulon
Bernard BEIGNIER

Représenté par le Recteur délégué pour l'Enseignement Supérieur, la Recherche et l'Innovation de la
Région Académique Provence-Alpes-Côte-d'Azur
Philippe DULBECCO

Détail du vote	
Quorum exigé : 9	Pour : 15
Membres présents : 13	Contre : 0
Membres représentés : 2	Abstention : 0
Votants : 15	